

## **Preambuła**

Wspólnota otrzymała wniosek od firmy IZOTERM ROBERT CIEŚLIK UL. GRUNWALDZKA 332 60-166 POZNAŃ w sprawie planowanej inwestycji Veolii Energii Poznań S.A. w rejonie ulic Czechosłowackiej, Dębowej, Wiklinowej oraz Osinowej w Poznaniu

O poniższej treści:

Veolia Energia Poznań S.A. planuje wymianę i budowę sieci i przyłączy ciepłych w w/w rejonie. W miejscu istniejących sieci niskoparametrowych zasilanych z węzła grupowego przy ul. Wiklinowej 5 wybudowane zostaną rurociągi wysokoparametrowe oraz wymiennikowe węzły ciepłne. W ramach obecnego zadania projektujemy sieci i przyłącza ciepłne z doprowadzeniem rurociągów do docelowych pomieszczeń węzłów. W Państwa przypadku planujemy lokalizację nowego węzła tylko na potrzeby budynku Wiklinowa 5, a tym samym unieczynnienie istniejącego węzła grupowego. Dodatkowo przez pomieszczenie węzła wykonany zostanie tranzyt z rur o średnicy Dn 125 lub 150 mm oraz nowe włączenie poza budynkiem zasilające przyłącze ciepłne do budynku Szkoły Aspirantów PSP. Rozwiązania te pokazano na dołączonej mapie. Istniejąca sieć zlokalizowana na działce 13/20 i biegnąca wzdłuż budynku od strony boiska szkolnego zostanie wyłączona z użytkowania.

Na inwestycję została wydana przez Prezydenta miasta Poznania prawomocna Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 19/2023 r.

Zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na wykonanie prac i zabudowę rurociągów na działce 13/20 ark. 17 obręb Dębiec.

Prosimy, w przypadku akceptacji, o podpisanie dołączonego oświadczenia oraz poświadczenie na planie zagospodarowania terenu, na którym kolorem zielonym zaznaczono przyłącza a sieci fioletowym.

Termin realizacji obecnie trudno określić. Uzależniony jest on od możliwości pozyskania funduszy w ramach jednego z programów finansowych Unii Europejskiej.

Sprawę prowadzą projektanci:

Uprzejmie prosimy o potraktowanie sprawy jako bardzo pilnej.

Niezależnym pismem wystąpimy o ewentualne wyrażanie zgody na usunięcie kolidującej zieleni

Po uzyskaniu zgody właścicieli nieruchomości położonej przy ul. Wiklinowa 5 Veolia Energia Poznań S.A. wystąpi o dofinansowanie całej inwestycji ze środków Unijnych. Po uzyskaniu środków unijnych przystąpi do wyłonienia podwykonawcy.

W załączeniu do niniejszej uchwały: przedmiotowy wniosek, mapa x2, upoważnienie, oświadczenie.

## **Uchwała nr 2024-05**

Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wiklinowa 5 w Poznaniu

z dnia 13.02.2024 r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na wykonanie prac na zlecenie Veolia Energia Poznań**

Na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity dostępny w Dzienniku Ustaw z 2021 roku pod pozycją 1048), właściciele lokali uchwalają co następuje:

1. Wspólnota wyraża zgodę na wykonanie na zlecenie Veolia prac związanych z likwidacją węzła grupowego oraz wykonania węzła indywidualnego dla budynku Wiklinowa 5 w Poznaniu, poprowadzenie z rur o średnicy DN 125 lub 150 mm zgodnie z mapką z załącznika.
2. Wspólnota wyraża zgodę na powyższe prace pod warunkiem sfinansowania całego przedsięwzięcia ze środków uzyskanych przez Veolia Energia Poznań S.A.
3. Wspólnota Mieszkaniowa upoważnia Zarząd tj. Resideo sp. z o.o., do dysponowania terenem nieruchomości na cele budowlane jak do kontrolowania należytej realizacji prac
4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęciem.

W głosowaniu brało udział:

Za przyjęciem głosowało:

Przeciw głosowało:

**Resideo Sp. z o.o.**  
Zalasewo, os. W. Zamoyckiego 3/U3  
62-020 Swarzędz  
NIP 7811915398 REGON 362545800  
tel 61 670 56 70